



Heylen Warehouses est en plein développement. Afin de concrétiser nos ambitions de croissance et de renforcer notre équipe, nous recherchons un(e) H/F

CONSEILLER JURIDIQUE

Heylen Warehouses (www.heylenwarehouses.com) est un promoteur et investisseur immobilier ambitieux et entreprenant, en pleine croissance et développement. Pour soutenir la croissance constante et renforcer le service juridique interne, Heylen Warehouses recherche un conseiller juridique néerlandophone ayant au moins 4 ans d'expérience et possédant une très bonne connaissance de l'anglais.

En tant que promoteur à service complet et gestionnaire d'immobilier logistique, Heylen Warehouses dispose en interne des services immobiliers intégrés d'ingénierie, de développement, de gestion de projets, de développement des affaires et de gestion. Outre la coordination et l'exécution de l'ensemble du processus de développement, Heylen Warehouses gère un portefeuille immobilier logistique en croissance rapide en Belgique et aux Pays-Bas.

Heylen Warehouses fait partie de Heylen Group (www.heylogroup.com), une holding industrielle internationale qui vise à investir de manière innovante dans les entreprises et les bâtiments. Heylen Group a désormais des activités en Belgique, aux Pays-Bas, au Luxembourg, en Finlande et en Italie.

Fonction

En tant que conseiller juridique chez Heylen Warehouses, vous pouvez compter sur un travail varié avec beaucoup d'autonomie au sein d'une entreprise dynamique et en pleine croissance :

- Vous suivez de manière structurée et approfondie tous les aspects juridiques des projets immobiliers nouveaux et en cours : allant des acquisitions de terrains aux contrats de construction, en passant par les accords de développement, de location et de gestion, jusqu'au transfert et à la vente de projets, avec tous les défis juridiques et autres s'y rattachant.
- Vous surveillez les intérêts de l'entreprise et veillez à ce que tous les projets soient réalisés de manière légale et avec le moins de risques possible.
- Vous êtes l'interlocuteur, tant en interne qu'en externe, pour tous les aspects juridiques liés au développement et à l'investissement dans l'immobilier logistique et semi-industriel et dans les installations énergétiques durables.
- Vous travaillez en étroite collaboration avec des collègues ayant une formation technique, commerciale, financière ou autre.
- De plus, après l'achèvement des projets, vous serez également

HEYLEN WAREHOUSES[®]

responsable de la gestion juridique des actifs de Heylen Warehouses, conformément à la vision et à la stratégie de la société holding.

- Vos tâches quotidiennes consistent à participer à des négociations, aiguiller des conseillers juridiques externes et des notaires, élaborer et réviser des documents juridiques et des contrats (accords de non-divulgaration, lettres d'intention, propositions, toutes sortes de contrats commerciaux et documents transactionnels, documents de financement,...), suivre processus et opérations de due diligence, suivi des réclamations et litiges, etc.
- Vous contribuez également au développement du savoir-faire interne et à l'élaboration et la mise à jour des modèles.

Profil

- Vous êtes titulaire d'un master en droit avec au moins 4 ans d'expérience en tant qu'avocat et/ou juriste d'entreprise ou notarial, avec de solides connaissances juridiques polyvalentes, et de préférence une base en droit immobilier et de la construction.
- Vous êtes un juriste passionné, capable de faire des analyses juridiques précises et de superviser des projets de manière autonome. Vous êtes minutieux et organisé.
- Vous êtes intègre et, en tant que personne de confiance, vous êtes capable de traiter les informations avec discrétion.
- Vous êtes une personne affable et flexible qui est ouverte aux nouveautés et aux variations.
- Vous considérez les obstacles et les difficultés comme des défis et vous pensez de manière flexible et orientée vers les solutions.
- Vous êtes un bon communicateur, avez le sens des affaires et êtes capable de défendre les intérêts de Heylen Warehouses et Heylen Group dans les négociations commerciales.
- Vous maîtrisez parfaitement le néerlandais oral et écrit tout en ayant une excellente connaissance de l'anglais. La connaissance d'autres langues est un plus.
- Une certaine expérience du droit (immobilier) néerlandais constitue un plus, mais n'est pas une exigence.



Offre

Nous vous proposons :

- Une collaboration à long terme dans une entreprise dynamique et en pleine croissance, dans laquelle vous avez la liberté de travailler de manière indépendante et d'assumer de vastes responsabilités.
- Une culture d'entreprise jeune et motivée où l'orientation résultat, le sens des responsabilités, l'implication personnelle, l'esprit d'équipe, la collégialité et le respect sont mis en avant.
- Un environnement de travail agréable, où nous vous écoutons, où vous pouvez apprendre chaque jour et où vous pouvez vous épanouir.

Cela vous intéresse ?

Envoyez votre CV à Nicolas Van Damme (nicolas.van.damme@heylenwarehouses.com). Nous traitons votre candidature en toute discrétion.